

## SA Narva Linnaelamu

„Ühiselamutes aadressidel Energia 4, Energia 6 ja Kreenholmi 32 Narva asuvate ruumide kosmeetiline remont“ (05.03.2025.a Hanketeade nr 1)

### Hanketeade 1

RHS §14 lg 1 p 2-alla lihthanke piirmäära/ehitustööd

### Pakkumuste avamise protokoll

Koostatud Narvas 14. 03. 2025a.

Koosoleku algus kell: 10<sup>00</sup>

Koosoleku lõpp kell: 10<sup>15</sup>

Narva Linnaelamu SA hankekomisjon avas ehitustööde riigihankes esitatud pakkumused nende laekumise järjekorras järgmiselt:

Nr	Pakkuja nimi	Pakkuja aadress, registrikood	Pakkumuse maksumus eurodes ilma ja koos käibemaksuga
1	OÜ Ikar Ehitus Grupp	Narva-Jõesuu linn, Kudruküla tn 13-17, 29022, reg. kood 12614285	<u>17 250,00</u> <u>21 045,00</u>
2	OÜ Vikken	Narva-Jõesuu linn, Mäe, Kudruküla, 29024, reg. kood 10971609	<u>12 470,00</u> <u>15 213,40</u>
3	OÜ Spes Ehitajad	Narva linn, P.Kerese tn 20, 21008, reg. kood 12329716	<u>23 020,00</u> <u>28 084,40</u>

4	OÜ Doktor House	Narva linn, Kangelaste prospekt 17-25, 20603, reg. kood 11024446	$\frac{16\ 340,00}{19\ 934,80}$
5	OÜ Šekonar	Narva linn, Elektriijaama tee 45, 21004, reg. kood 10127305	$\frac{17\ 689,00}{21\ 580,58}$

Pakkumuste avamisel tehti teatavaks pakkujate nimed, registrikoodid ja pakkujate poolt esitatud pakkumuse maksumus ning kontrolliti pakkujate poolt esitatud dokumentide vastavust hankedokumentides nõutud loetelule. Pakkumuste avamisel osalesid pakkujate esindajad (lisa 2).

Tähtaegselt laekus 5 pakkumust. Märkuseid avamise protseduuri kohta — (lisa 3).

Lisa 1. Pakkujate poolt esitatud dokumentide tabel.

Lisa 2. Pakkumuste avamise osalenud pakkujate esindajate registreerimisleht 1 -el leheküljel.

Lisa 3. Pakkumuste avamise rahulolu ja märkuste leht 1 -el leheküljel.

Hankekomisjoni liikmete allkirjad:

Komisjoni esimees:

Aleksandr Pahhomov

Komisjoni liikmed:

Oleg Shcheglov

Vadim Muravjov

„Ühiselamutes aadressidel Energia 4, Energia 6 ja Kreenholmi 32 Narva asuvate ruumide kosmeetiline remont“ (05.03.2025.a Hanketeade nr 1)

SA Narva Linnaelamu

## PAKKUJATE KVALIFITSEERIMISE, VASTAVAKS JA EDUKAKS TUNNISTAMISE PROTOKOLL

### Kvalifikatsiooni kontroll

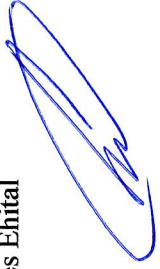
Olles tutvunud veebilehehankes „Ühiselamutes aadressidel Energia 4, Energia 6 ja Kreenholmi 32 Narva asuvate ruumide kosmeetiline remont“ (05.03.2025.a Hanketeade nr 1) esitatud pakumustega, leidis SA Narva Linnaelamu hankekomisjon järgmist:

Pakkuja nimi ja registrikood	OÜ Ikar Ehitus Grupp, 12614285	OÜ Vikken, 10971609	OÜ Spes Ehital, 12329716	OÜ Doktor House, 11024446	OÜ Šekonar, 10127305
<b>Kõrvaldamisalusel</b>					
1. Pakkujal puuduvad RHS § 95 lg 1, lg 4 p 8 sätestatud kõrvaldamisalusel.	+	+	+	+	+
<b>Kvalifikatsioon</b>					
2. Pakkuja peab antud riigihanke objektiks olevate ehitustööde teostamisel kaasama ehitustööde objektijuhi. Pakkuja objektijuht peab vastama järgmistele tingimustele: kutsekvalifikatsioon: Tööjuht, tase 5; spetsialiseerumine: üldehitustööd või ehitusviimistlustööd.	Vastab <sup>1</sup>	Vastab <sup>1</sup>	Vastab	Ei vasta	Vastab

<sup>1</sup> Andmed kontrolliti Majandustegevuse registri kaudu.

Vastavalt riigihangete seaduse § 98 lõikele 5 otsustab Narva Linnaelamu hankekomisjon kvalifitseerida pakkujad:

1. OÜ Ikar Ehitus Grupp
2. OÜ Vikken.
3. OÜ Spes Ehital



„Ühiselamutes aadressidel Energia 4, Energia 6 ja Kreenholmi 32 Narva asuvate ruumide kosmeetiline remont“ (05.03.2025.a Hanketeade nr 1)

4. OÜ Šekonar.

**Hankekomisjoni liikmed:**

Komisjoni esimees: Aleksandr Pahhomov

Komisjoni liikmed: Oleg Shcheglov

Vadim Muravjov

**Vastavuse kontroll**

Pakkuja nimi registrikood	OÜ Ikar Ehitus Grupp, 12614285	OÜ Vikken, 10971609	OÜ Spes Ehitel, 12329716	OÜ Šekonar, 10127305
Pakkumus vastab hankedokumentides esitatud tingimustele.	Vastab	Vastab	Vastab	Vastab
Pakkumus on jõus vähemalt 90 kalendripäeva pakkumuste esitamise tähtpäevast arvates.	Vastab	Vastab	Vastab	Vastab

Lähtudes eeltoodust ning juhitudes RHS sätestatust hankekomisjon otsustab:

1. Tunnistada vastavaks OÜ Ikar Ehitus Grupp.
2. Tunnistada vastavaks OÜ Vikken pakkumus.
3. Tunnistada vastavaks OÜ Spes Ehitel pakkumus.
4. Tunnistada vastavaks OÜ Šekonar pakkumus.

**Hankekomisjoni liikmed:**

Komisjoni esimees: Aleksandr Pahhomov

Komisjoni liikmed: Oleg Shcheglov

Vadim Muravjov

„Ühiselamutes aadressidel Energia 4, Energia 6 ja Kreenholmi 32 Narva asuvate ruumide kosmeetiline remont“ (05.03.2025.a Hanketeade nr 1)

### Edukaks tunnistamine

Pakkumiste hindamiskriteerium: madalaim hind.

Jrk	Pakkuja ärinimi	Pakkuja registrikood	Pakkumuse maksumus eurodes (km-ta / km-ga)
1.	OÜ Ikar Ehitus Grupp	12614285	17 250,00 euro / 21 045,00 euro
2.	OÜ Vikken	10971609	12 950,00 euro / 15 799, euro*
3.	OÜ Spes Ehital	12329716	23 020,00 euro / 28 084,40 euro
4.	OÜ Doktor House	11024446	16 340,00 euro / 19 934,80 euro
5.	OÜ Šekonar	10127305	17 689,00 euro / 21 580,58 euro

\* OÜ Vikken maksumuse pakkumuses oli arvutusviga. Õige pakkumuse maksumus on 12 950,00 eurot käibemaksuta ning 15 799,00 eurot käibemaksuga. OÜ Vikken oli nõus vea parandamisega vastavalt RHS § 117 lg 3.

Vastavalt riigihangete seaduse § 117 lõikele 1 SA Narva Linnaelamu riigihanke komisjon otsustab:

1. Tunnistada edukaks pakkumuseks pakkuja OÜ Vikken (10971609) poolt esitatud madalaima hinnaga pakkumus maksumusega 12 950,00 eurot KM-ta ja 15 799,00 eurot KM-ga.

#### Hankekomisjoni liikmed:

Komisjoni esimees: Aleksandr Pahhomov

Komisjoni liikmed: Oleg Shcheglov

Vadim Muravjov