

SA Narva Linnaelamu

„Ühiselamus, aadressil Kreenholmi tn 40, Narva asuvate ruumide kosmeetiline remont“ (29.08.2025.a Hanketeade nr 4)

Hanketeade 4

RHS §14 lg 1 p 2-alla lihthanke piirmäär/ehitustööd

Pakkumuste avamise protokoll

Koostatud Narvas 09. 09. 2025a.

Koosoleku algus kell: 9 30

Koosoleku lõpp kell: 9 45

Narva Linnaelamu SA hankekomisjon avas ehitustööde riigihankes esitatud pakkumused nende laekumise järjekorras järgmiselt:

Nr	Pakkuja nimi	Pakkuja aadress, registrikood	Pakkumuse maksumus eurodes ilma ja koos käibemaksuga
1	OÜ Spes Ehital	Narva linn, P.Kerese tn 20, 21008, reg. kood 12329716	<u>36 435,00</u> <u>45 179,40</u>
2	OÜ Šekonar	Narva linn, Elektriijaama tee 45, 21004, reg. kood 10127305	<u>19 180,00</u> <u>23 783,20</u>

Pakkumuste avamisel tehti teatavaks pakkujate nimed, registrikoodid ja pakkujate poolt esitatud pakkumuse maksumus ning kontrolliti pakkujate poolt esitatud dokumentide vastavust hankedokumentides nõutud loetelule. Pakkumuste avamisel osalesid pakkujate esindajad (lisa 2).

Tähtaegselt laekus 2 pakkumust. Märkuseid avamise protseduuri kohta (lisa 3).

Lisa 1. Pakkujate poolt esitatud dokumentide tabel.

Lisa 2. Pakkumuste avamise osalenud pakkujate esindajate registreerimisleht 1 -el leheküljel.

Lisa 3. Pakkumuste avamise rahulolu ja märkuste leht 1 -el leheküljel.

Hankekomisjoni liikmete allkirjad:

Komisjoni esimees:

Aleksandr Pahhomov

Komisjoni liikmed:

Oleg Shcheglov

Vadim Muravjov

„Ühiselamus, aadressil Kreenholmi tn 40, Narva asuvate ruumide kosmeetiline remont“ (29.08.2025.a Hanketeade nr 4)

SA Narva Linnaelamu

PAKKUJATE KVALIFITSEERIMISE, VASTAVAKS JA EDUKAKS TUNNISTAMISE PROTOKOLL

Kvalifikatsioonikontroll

Olles tutvunud veebilehikes „Ühiselamus, aadressil Kreenholmi tn 40, Narva asuvate ruumide kosmeetiline remont“ (29.08.2025.a Hanketeade nr 4) esitatud pakumustega, leidis SA Narva Linnaelamu hankekomisjon järgmist:

Pakkuja nimi ja registrikood	OÜ Spes Ehital, 12329716	OÜ Šekonar, 10127305
Kõrvaldamisalus		
1. Pakkujal puuduvad RHS § 95 lg 1, lg 4 p 8 sätestatud kõrvaldamisalusel.	+	+
Kvalifikatsioon		
2. Pakkuja peab antud riigihanke objektiks olevate ehitustööde teostamisel kaasama ehitustööde objektijuhi. Pakkuja objektijuht peab vastama järgmistele tingimustele: kutsekvalifikatsioon: Tööjuht, tase 5; spetsialiseerumine: üldehitustööd või ehitusviimistlustööd.	Vastab	Vastab

Vastavalt riigihangete seaduse § 98 lõikele 5 otsustab Narva Linnaelamu hankekomisjon kvalifitseerida pakkujad:

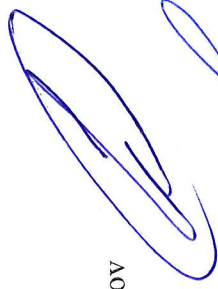
1. OÜ Spes Ehital.
2. OÜ Šekonar.



„Ühiselamus, aadressil Kreenholmi tn 40, Narva asuvate ruumide kosmeetiline remont“ (29.08.2025.a Hanketeade nr 4)

Hankekomisjoni liikmed:

Komisjoni esimees: Aleksandr Pahhomov



Komisjoni liikmed: Oleg Shcheglov



Vadim Muravjov



Vastavuse kontroll

Pakkuja nimi registrikood	OÜ Spes Ehital, 12329716	OÜ Šekonar, 10127305
Pakkumus vastab hankedokumentides esitatud tingimustele.	Ei vasta (pakkujal on allkirjastamata HD Lisa 1 ja Lisa 3 kohased vormid)	Vastab
Pakkumus on jõus vähemalt 60 kalendripäeva pakkumuste esitamise tähtpäevast arvates.	Ei vasta (pakkujal on allkirjastamata vastav kinnitus HD Lisa 1 kohase vormi kohaselt)	Vastab

Lähtudes eeltoodust ning juhindudes RHS sätestatud hankekomisjon otsustab:

1. Tunnistada mitte vastavaks OÜ Spes Ehital pakkumus.
2. Tunnistada vastavaks OÜ Šekonar pakkumus.

Hankekomisjoni liikmed:

Komisjoni esimees: Aleksandr Pahhomov

Komisjoni liikmed: Oleg Shcheglov

Vadim Muravjov

Edukaks tunnistamine

Pakkumiste hindamiskriteerium: madalaim hind.

Jrk	Pakkuja ärinimi	Pakkuja registrikood	Pakkumuse maksumus eurodes (km-ta / km-ga)
1.	OÜ Šekonar	10127305	19 180,00 euro / 23 783,20 euro
2.			

Vastavalt riigihangete seaduse § 117 lõikele 1 SA Narva Linnaelamu riigihanke komisjon otsustab:

1. Tunnistada edukaks pakkumuseks pakkuja OÜ Šekonar (10127305) poolt esitatud madalaima hinnaga pakkumus maksumusega 19 180,00 eurot KM-ta ja 23 783,20 eurot KM-ga.

Hankekomisjoni liikmed:

Komisjoni esimees: Aleksandr Pahhomov

Komisjoni liikmed: Oleg Shcheglov

Vadim Muravjov